

## D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

### a) Technická zpráva

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění zákonů č. 362/2007 Sb. č. 189/2008 Sb. a č. 223/2009 Sb.

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební i provozní činností, musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech, vč. předpisů vydaných k jeho provedení. V rámci oznámení užívání stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem.

Navržené stavební práce jsou udržovacího charakteru a úprav dispozice sociálního zařízení. Místnosti jsou přirozeně odvětrány případně propojeny větrací mřížkou do větrané místnosti nebo větrání podtlakové stávajícím systémem (ventilátor) stávající řešení sociálního zařízení.

Dodávka tepla - ústřední vytápění stávající beze změn.

Teplá voda - průtokové ohříváče u zařizovacích předmětů.

Zaměstnanci knihovny

5 žen

Kanceláře nájemce

2 os. krátkodobý pobyt

### Bourací práce

---

V označených místnostech

- kompletní demontáž rozvodů elektroinstalace funkčních i nepoužívaných
- demontáž podhledu v chodbě č.121
- míst. č. 111 demontáž okna velikosti 2350x800mm a vybourání parapetního zdiva pro osazení nově navrženého okna
- kompletní demontáž zařizovacích předmětů a dotčených rozvodů ZTI
- vybourání příček tl. 50, 80mm a v místě montážního jádra pro napojení ZTI
- demontáž označených dveřních křídel vč. oc. zárubní
- demontáž větracích mřížek
- demontáž nefunkční VZT míst. č. 128
- demontáž vybavení ( zásobníky toal. papíru, mýdla a papírových utěrek, zrcadel apod.) pro zpětnou montáž
- vybourání obkladu dotčených stěn výšky 1,5 až 1,8m ( sprcha )
  - nutno postupovat opatrně především u dělicích příček
- vybourání podlahy

keramická dlažba

maltové lože

30-50mm

beton. mazanina

50mm

hydroizolace ( předpoklad)

podkladní beton

150mm

- vybourání podlahy s podlah. vpustí vč. soklu
  - keramická dlažba
  - maltové lože
  - cementový potěr spád 30mm
  - beton. mazanina 50mm
  - hydroizolace ( předpoklad)
  - podkladní beton - ponechán ( podlaha 1. NP ) 150mm
- demontáž PVC vč. soklu
  - PVC ve dvou vrstvách
  - lepidlo
  - cementový potěr 30mm
  - ( dle situace možnosti položení dlažby)
- 1. NP vybourání rýh na tl. podlahy v trase výměny ležaté kanalizace v místě napojení ( u kolen ) **dejte 2bm pás 300mm**
- demontáž opláštění zakufrování tras rozvodů před soc. zařízením v trase napojení ( výměny ) rozvodu vody
- celoplošné oškrábání maleb stěn a stropů v celém objektu
- vyklizení a odsunutí regálů pro provedení navržených rozvodů si zajistí uživatel, realizační firma provede zakrytí nábytku a vybavení

## Stavební úpravy

- demontáž a zpětná opláštění zakufrování v místě napojení rozvodů vody doplnění do 10%
- vyzdění přiček a dozdivky, z tvárnic Ytong tl. dle stávajících přiček s ukotvením na navazující k-ce v technologii dodavatele zdiva a založení na hydroizolaci podlahy
- dozdivka v obvodovém zdivu z tvárnic Ytong PD tl. 250mm vč. doplnění fasádní silikát. omítky v stávající barvě
- chodba č. 121 kazetové podhledy ze sádkartonových desek 600/600/8mm hrany A, hladké s akrylátovým nátěrem, systémová závěsná k-ce - hlavní, příčné a obvodové profily parotěsná zábrana
- přička v místě napojení na okenní sestavu míst. č. 200-200C z SDK do vlhkého prostředí a zachovat otvírání okna
- doplnění přičky nad dveřmi místnost č. 128-č. 115 z SDK tl. 100mm a dokončení přičky v místnosti č.121C ( chybí SDK z jedné strany )
- míst. č. 128 zakufrování otvoru v stropní k-ci z SDK s PO velikosti ...mm
- provedení obkladů do výšky - 1,8m 200/250mm a pisoáru opatřena hydroizol. nátěrem vč. vkládání nerez. lišt do rohů ( vnější )
  - použití spec. lepidla i spárovacího hmoty
  - obklady v rozlišeném barevném provedení ( vždy dvě barvy dle výběru investora, projektanta)
- nová podlaha

A

- keram. dlažba 200/200mm
- flexibilní lepicí tmel a spárovací hmota
- hydroizol. nátěr s vytažením na stěny ( výška 150mm )
- samonivelační stěrka ( v místn. po demontáži PVC )
- cementový potěr 30-50mm ( v místn. po demontáži dlažby )
- stávající beton. mazanina

- vložení pásky do tmele styk podlaha - stěna, vnitřní svislé rohy
- dobetonávka ( na celou tl. podlahy ) v místě trasy napojení stupaček do ležaté kanalizace v 1.NP

- nová krytina
- B**      **PVC vč. soklového pásu tl. 2,0mm ( nášlapná vrstva 0,8mm) tř. 33**  
**samonivelační stěrka**  
 stávající podlaha

Pozn. Použité materiály ( penetrace, lepící a spárovací hmoty ) **systémové řešení** např. v technologii MAPEI, PCI nebo SCHÖNOX

- sádrováp. omítka na dozdívky příček nad obkladem
- kompletační práce po ZTI a EL
- v místě rozvodu vody stupaček ZTI navržen obklad ze sádrokartonových desek do vlhkého prostředí
- celoplošné přestudování stěn v celém objektu a malby stěn a stropů v bílé barvě, dozdívky stěrkové omítky zednické začištění drážek po rozvodech
- zdravotní samostatná část D.1.4 a/
- elektroinstalace samostatná část D.1.4 e/

## Výrobky

---

- interiérové dveře plné T/1-7 do oc. zárubně HPL ( klika-klika, zámek WC u kabelek, ostatní FAB, větrací mřížka u WC, úklidu ) barva bílá vč. dubových prahů  
nerezové piktogramy na dveře s označením místnosti příp. VM  
do oc. zárubně provedení nového syntetických nátěrů ( 2x zákl.+2x vrchní email ) v barvě dle obkladu
- nové okna navrženo plastové **P1** velikosti 1450/2000mm, vícekomorové, bílé, zasklená izolačními dvojskly (  $U_w = 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$  ) otvíravé a sklápěcí, vybaveno celoobvodovým kováním, s mikroventilací, a bude použito pouze odborně odzkoušených výrobků s doloženým platným stavebně technickým osvědčením.

Okna budou opatřena řetízkovými žaluziemi C. Uzávěry oken budou umístěny - s ohledem na technické možnosti - ve spodních částech křídel, aby byla usnadněna manipulace s okny (otvíravá a sklápěcí křídla).

Parapetní deska a oplechování parapetu.

Před montáží oplechování oken bude plocha vyrovnána cem. potěrem dle skutečnosti ( příp. lepidlem).

- vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a k-ce parotěsná folie a vnější úprava třívrstvá fólie samolepící vč. styk zdiva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou dle ČSN 746077 ( součástí dodávky oken )
- vnitřní ostění oken bude vyrovnáno dle skutečnosti a zednický začištěno na celou šířku, APU lišty

- **dodávka a montáž sestavy dělicích sanitárních příček kabinek WC pol. č. Z/1**
  - HPL kompaktní desky tl. 18mm v dřevo dekoru - ořech ( bude odsouhlasen zástupcem investora a projektanta ), na nerezových nožkách a do zdi upevněny pomocí hliníkových profilů
  - hrany jsou opatřeny nárazuvzdornou hranou ABS 2
  - zavírání dveří kabinky je zajištěno nerezovou WC páčkou s ukazatelem obsazenosti a nouzovým otevřením, na dveřích dvojháček nerez
  - respektovat trasy stávající rozvodů ÚT
- **úprava parapetní desky u okna míst. č. 200 - posunutí VM a v předsínce WC nová parapetní deska š 150mm**
- **vybavení kabiny WC invalidé**

sklopné zrcadlo - spodní hrana 900mm, zásobník toaletního papíru, věšák ( háček ) na oděv 2ks a zásobník na jednorázové ubrousky, dávkovač mýdla a odpadkový koš, madla pevná, sklopná - nerez provedení

Tísňové volání na WC pro tělesně postižené- Jakmile je v prostoru WC aktivováno tísňové volání , začne červeně blikat signalizační světlo umístěné přede dveřmi a rozezní se aktuální signalizace. Upozornění na aktivování tísňového volání je tak viditelné a slyšitelné v bezprostředním okolí WC. Celková sada obsahuje -signalizační světlo s elektronickou a akustickou signalizací, volací tlačítko a volací táhlo, zařízení pro potvrzení volání napájecí zdroj 230V/25V,DC
- **dodávka a montáž vybavení ( zrcadla, věšáky, zásobník na papír, utěrky)**

- **nástěnné zrcadlo v předsídkách 800x600mm**

řešeno vlepením do plochy obkladu, rámeček nerez obkladová lišta

- **zásobník na toaletní papír**

nerez matný, rozměr 223 x 234 x 115mm, max. průměr role 190mm

- **dávkovač mýdla**

mýdlo doplňováno z kanystru nerez matný, objem 400ml, rozměr 100 x 190 x 75mm, vybaven průzorem pro kontrolu množství mýdla, uzamykatelný na klíček

- **zásobník na papírové ručníky**

nerez matný, kapacita 250ks, rozměr 255 x 155 x 120mm, boční okénka na kontrolu obsahu ručníků, uzamykatelný klíč

- **výměna stávajících větracích mřížek**

- **odvětrání sociálního zařízení**

Jde o stávající systém VZT, který je nefunkční a bude obnoven dodáním ventilátorů ( potrubí nad střechem stávající )

Jedná o odvětrání hygienických prostorů. Pro výměnu ventilátoru byl volen tento způsob výpočtu větrání dle zařizovacích předmětů.

Jednotlivé kapacity:

- WC 50m<sup>3</sup>/1ks
- Umyvadlo 30m<sup>3</sup>/1ks

Odvod vzduchu bude pomocí potrubního ventilátoru (210, 80m<sup>3</sup>/hod) přes talířové ventily. Odtahový ventilátor 3ks ( ventilátor VZT 230V, 50 Hz - 100W ) bude automaticky řízen na základě světelného okruhu místností. Přívod vzduchu do odvětrávaných místností bude pomocí dveřních mřížek z okolního prostoru. Součástí elektroinstalace samostatná část D.1.4 e/

V Ostravě duben 2019

Vypracoval : Ing. Vlasta Vargová